



SEPTEMBER 2023

NYHETSBREV



Upplands-Bro
KOMMUNFASTIGHETER

Information NKI – Hur upplever du servicen från oss som förvaltar era lokaler?

Upplands-Brohus och Upplands-Bro Kommunfastigheter genomför nu en kundundersökning för att få reda på hur du upplever de lokaler du verkar i och vår service. Undersökningen är också en uppföljning av den hyresgästundersökning som vi genomförde hösten 2021.

Enkäten skickas ut till angivna kontaktpersoner i samtliga verksamheter där vi har lokal- och serviceansvar. Vanligen är det fler inom samma verksamhet som får möjlighet att

svara i syfte att få en så bred bild som möjligt av hur lokalerna och vår service uppfattas.

Undersökningen genomförs i samarbete med flera andra kommuner vilket ger oss möjlighet att lära av varandra och utveckla vår service ytterligare.

Du kan besvara enkäten under perioden 19 september t.o.m. 17 oktober. Hoppas att du har möjlighet att svara, gärna så snart som möjligt.

Tack för din medverkan!

ENERGISPAR

Att våra bostäder och lokaler har bra ventilation är nödvändigt för att både husen och de som vistas i dem ska må bra. Ventilation drar också mycket energi, både för att driva fläktar och för att den friska luften som tas in måste värmas upp. Att inte ventilera mer än man behöver sparar energi.

När många vistas i en lokal behövs mer ventilation än om lokalen är tom. Därför är ventilationen i våra skolor och förskolor ofta högre på vardagar än under nätter och helger. I somras minskade vi därför ventilationen i tre förskolor under en period när dessa var stängda och resultatet blev väldigt bra. På Vulkanens förskola minskade den totala elförbrukningen under juli och augusti med 1 533 kWh, 21%, jämfört med samma månader 2022. För Blommans förskola blev resultatet en minskning med 1 336 kWh, 12% och för Rosenängens förskola en minskning med 4 223 kWh, 22%.

Målsättningen är att framöver göra motsvarande åtgärder i fler skolor och förskolor. Kan vi dessutom göra detta under till exempel jullovet blir besparingen ännu större då vi inte behöver värma upp lika mycket luft samtidigt som det är kallt ute. Bra både för ekonomin och miljön.

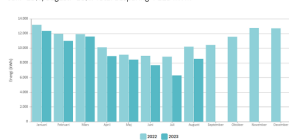
Tips på ett gott inomhusklimat i lokalerna

- Se till att det inte står möbler framför in- och utblås av ventilation
- Undvik om möjligt att ha din arbetsplats för nära fönster. Om man ändå måste ha sin arbetsplats vid fönster är det viktigt att det finns ett mellanrum mellan elementet och skrivbordet
- Undvik att placera skrivare, dator eller annan värmekälla nära termostaten på elementet
- Se till att inte möblera med soffor eller bord framför element
- Låt inte gardiner hänga över elementen
- Rengör till-och frånluftsdon för att säkerställa bra luftflöden
- Vid vädring är det bättre att öppna ett fönster fullt en kort stund än att endast låta en liten springa vara öppen under lång tid

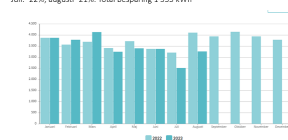
Blommans
Juli -14,4%, augusti -10%. Total besparing 1 333 kWh



Rosenängens
Juli -20%, augusti -16%. Total besparing 4 223 kWh



Vulkanen
Juli -22%, augusti -21%. Total besparing 1 533 kWh



Glömt lösenordet?

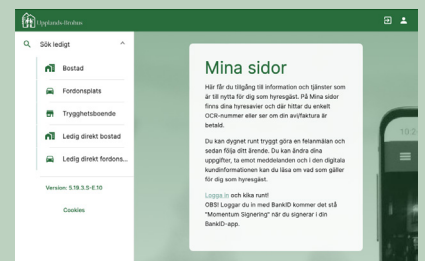
Har du som Användare för din verksamhet glömt lösenordet för ditt konto till Mina sidor hos Upplands-Brohus, så kan du välja ett nytt lösenord så här:

- 1 Surfa till Mina sidor på Upplands-Brohus: <https://minasidor.upplands-brohus.se/> och tryck på knappen för att logga in
- 2 Fyll i ditt användarnamn och klicka på knappen Nästa
- 3 Tryck på Återställ mitt lösenord
- 4 Fyll i ditt användarnamn på nytt och tryck sedan på Återställ mitt lösenord
- 5 Ett e-postmeddelande skickas till dig med en länk för att välja ett nytt lösenord

Felanmälan

Som hyresgäst i våra verksamhetslokaler finns det olika sätt att göra en felanmälan på:

Använd med fördel vår portal på adress: <https://minasidor.upplands-brohus.se/>



Du kan även mejla in din felanmälan på: kundservice@ubh.se

Det går också bra att ringa till kundservice på telefonnummer: 08- 5624 8720.

Vid akuta fel ring 08-5624 8720.

Pågående projekt

- Anpassning för grundsärskola - Råby
- Renovering golv - Bergaskolans kök
- Verksamhetsanpassning lokaler - Tjusta

Planerade projekt 2023

- Återställa marken efter Norrängens förskola, görs i samarbete med Omdaning Bro (upphandling pågår)
- Tillbyggnad - Lillsjöskolan
- Verksamhetsanpassning - Härneviskolan
- Verksamhetsanpassning Vävaren



UPPLANDS-BRO
KOMMUN