

# Hemma hos



NYHETER FÖR DIG SOM ÄR HYRESGÄST HOS UPPLANDS-BROHUS • SEPTEMBER 2020



**PARKLEK I BRO FYLLER ETT  
KUNGSÄNGEN HAR FÅTT EGET BAGERI**

Efter en mycket annorlunda vår och sommar på grund av corona-pandemin måste vi nog vara beredda på att livet kommer se lite annorlunda ut även under hösten. För trots att vi i Sverige ser en klar avmattning av virusets framfart är signalerna tydliga från Folkhälsomyndigheten om att vi ska vara fortsatt försiktiga med fysiska kontakter. Det ställer krav på oss alla att vara fortsatt uthålliga men också kreativa när vi måste genomföra saker på ett annorlunda sätt.

Trots pandemin har verksamheten på Upplands-Brohus pågått med oförminskad styrka även om vi ibland har fått hitta nya sätt att utföra våra uppdrag. Ett par exempel på vad som hänt under våren och sommaren är att vi har anlagt en ny lekplats på Råbystigen samt genomfört en rad belysningsprojekt i Kungsängen.

Tillsammans med kommunen, Hembla och Bro utveckling (BID) har vi gett 40 ungdomar från Bro möjlighet till en meningsfull sysselsättning genom sommarjobb i centrala Bro. Vi har självklart också arbetat vidare med våra planerade nyproduktionsprojekt på framförallt Kokillbacken i Kungsängen. Det hoppas vi kunna berätta mer om i nästa nummer.

Jag ser fram emot en höst full av spännande utmaningar i arbetet med att utveckla våra bostadsområden tillsammans med er hyresgäster och andra aktörer i Upplands-Bro. Tillsammans kan vi skapa trygga, attraktiva bostadsmiljöer att leva och verka i!

*Ann Hemansson Alm,  
vd Upplands-Brohus*

## ■ FÖRDJUPAD ÖVERSIKTSPLAN

Upplands-Bro kommun har tillsammans med bland annat Upplands-Brohus tagit fram förslag på så kallade fördjupade översiktsplaner (FÖP).

I planen finns förslag på hur väg-, gång- och cykelnätet ska utvecklas, var vi kan förtäta med bostäder, och hur vi kan rusta kommunen för ett förändrat klimat med fler värmeböljor, skyfall och översvämningar.

Några delar av visionen för kommunen:

- Tätare och trevligare småstadskärna i Bro.
- Utvecklade mötesplatser såsom torg, IP, badplatser och friluftsområden.
- Tydligare vägar ner till Mälaren från både Bro och Kungsängen.
- Utvecklade stationsmiljöer.
- Mer plats för lek i Kungsängen.



Johan Björklind Møllegård är kommunekolog och samhällsplanerare. Han fanns på plats utanför kommunhuset i Kungsängen den 10 september och svarade på frågor om de fördjupade översiktsplanerna.

Foto: Lena Malmsten Bäverstam, Ordblick AB.

# Miljöengagerad projektledare

Den 1 september började Elias Lindqvist hos oss på Upplands-Brohus som byggprojektledare. Han kommer bland annat ta över ansvaret för vårt kommande projekt på Kokillbacken i centrala Kungsängen.

Elias har en master i industriell ekonomi och en högskoleinjenjörsexamen i byggt teknik från Uppsala universitet. De senaste tre åren har han arbetat som projektledare hos Kommunfastigheter i Knivsta. Där arbetade han bland annat med kommunens unika satsning på en multianläggning med bland annat restaurang, kampsportlokal, bibliotek, två sporthallar, ishall och teaterscen. Bygg-

naden som är certifierad som passivhus är både energisnål och byggd med miljösmyrt material såsom korslimmat trä. Elias hoppas kunna få nytta av sitt stora engagemang för hållbarhetsfrågor hos oss på Upplands-Brohus.

– Jag hoppas att vi kommer kunna göra aktiva val som är både gynnsamma för miljön och hållbara ur ett kostnads- perspektiv, säger Elias.

Elias bor tillsammans med sin sambo i Kallhäll. Han är sedan många år en inbitten innebandyspelare och numera både ordförande i Jakobsbergs innebandyför- ening och före detta spelare i lagets a-lag på division 1-nivå.

Elias Lindqvist är ny byggprojektledare på Upplands-Brohus.  
Foto: Lena Malmsten Bäverstam, Ordblick AB.



# Bageriet har öppnat

Kungsängen kan stoltsera med ett eget bageri.

Det är Petjos i passagen i Kungsängen centrum som utökat verksamheten med ett nytt bageri. Redan i förra nummer kunde du läsa om att det var på gång, och nu har de slagit upp dörrarna för oss kunder.

På plats finns bagaren Camilla Rufli som tidigare drivit bageri i Råsunda och konditorn Elsa Thorburn som har en konditorsutbildning från Schweiz med inriktning mot choklad. Välkommen in för att köpa bröd, bullar eller bakverk, hälsar Camilla och Elsa.



Elsa Thorburn spritsar på chokladkrämen på biskvierna och Camilla Rufli visar upp de blivande småfrallorna.  
Foto: Lena Malmsten Bäverstam, Ordblick AB.



## KOMMANDE UNDERHÅLL

Under november och december kommer vi byta samtliga balkongdörrar på Östervägen 2–62 samt Östervägen 3–67, totalt 201 dörrar. Vi har upphandlat Interoc dörr och fönster AB för att utföra arbetet och de beräknar vara klara före jul.

Vi kommer måla om allt utvändigt på samtliga balkonger på Kyrkvägen 9–11 (72 stycken).

I dag saknar vi sortering för matavfall på Bergvägen 16–28. Vi tittar på olika lösningar för sophantering för hushållssopor och matavfall.

## PÅGÅENDE UNDERHÅLL

Målaren håller just nu på att måla taksargarna på Bergvägen 2A–C, Ekhammarsvägen 1A–C och 3A–C i Kungsängen.

## GENOMFÖRT UNDERHÅLL

Vi har låtit måla taksargen, balkongundersidor samt entréerna till lägenheterna på markplan på Gamla Landsvägen 1. Vi har även bytt ut staketet till uteplatserna.

Vi har låtit måla entrépartierna till Bergvägen 2 och till våra hus på Ekhammarsvägen.

# Mobil parklek fyller år

Den mobila parkleken Ebbe har lockat många barn till lek. Nu har verksamheten hållit igång ett helt år.

Två dagar i veckan har du och ditt barn möjlighet att delta i den mobila parkleken Ebbes aktiviteter i Bro.

På onsdagar håller parkleken Ebbe till vid lekplatsen på Fasanstigen mellan klockan 16 och 18. På fredagar håller den till vid lekplatsen mitt i Bro centrum mellan klockan 14 och 15. Med sig har de förutom sin lekfulla personal bland annat bandymål, klubbor, bollar och jätteplockepinn. Under sommarens varmaste dagar blev det mycket vattenlek för både stora och små efter ledorden: Hellre ett blött än ett dött centrum.

## Parikleken har hållit igång ett år

Den mobila parkleken Ebbe har funnits ett år och finansieras med EU-pengar. Det är Sussanne Persson, Malin Winberg och Sari Lindstedt från föreningen Systerskap i Bro som leder arbetet med parkleken. De drivs av sin vilja att göra samhällsnytta samtidigt som de har roligt.

Systerskap i Bro har funnits sedan 2018 och en av deras första aktiviteter var att göra och sälja pyssel till Julerian i Bro centrum. Pengarna de fick in på försäljningen skänkte de till föreningen Suicidzero som arbetar för att minska antalet självmord i Sverige. Andra aktiviteter som Systerskap i Bro har genomfört är att anordna klädbytdagar, boxning för tjejer och sy så kallade snällisar.



Till vänster syns utrustning som parkleken har med sig. På den nedre bilden Sussanne Persson, Sari Lindstedt och Malin Winberg driver den mobila parkleken i Bro. Foto: Parkleken Ebbe.



# Han är tillbaka!

Stefan Göransson är tillbaka hos Upplands-Brohus, men i en ny roll. Foto: Lena Malmsten Bäverstam, Ordblick AB.



Stefan Göransson har återvänt till Upplands-Brohus efter tre år som förvaltare på Knivstabostäder. Han är ny i rollen som teknisk förvaltare.

Stefan visste sedan tidigare att han trivdes hos oss. Med sin bakgrund som flygplanstekniker och mekaniker lockades han av den nya tjänstens inriktning och att kunna fokusera på praktiska problem och lösningar.

Att komma tillbaka till Upplands-Brohus beskriver Stefan som att komma tillbaka efter en längre semester och lite som att komma hem.

På sin riktiga semester snickrar och fixar Stefan på både villan i Knivsta och sommarhuset i Norrland. Att dra om el, byta ytskikt och panela om huset ser Stefan som sommarnöjen.

# Plats för lek igen på Råbystigen

Nu finns det äntligen en ny lekplats på Råbystigen! Den är besiktigad och godkänd så det är fritt fram för fantasifulla lekar. Det som ska tillkomma är en sittgrupp för er föräldrar som kanske inte har lika mycket spring i benen som era barn.



Foto: Lena Malmsten Bäverstam, Ordblick AB.

**KUNDCENTER 08-5624 8720**

Upplands-Brohus 

I appen Upplands-Brohus och på vår webbplats hittar du Mina sidor. Där kan du enkelt felanmäla din bostad eller din parkeringsplats.

Telefontid:

måndag–torsdag 08.00–16.00

fredag 8.00–12.00

Mejladress:

kundservice@ubh.se

**Akuta problem eller störningar övrig tid: 08-5824 0794**

**AB Upplands-Brohus, [www.ubh.se](http://www.ubh.se)**

*Nyhetsbrevets redaktör:* Lena Malmsten Bäverstam, Ordblick. [lenna@ordblick.se](mailto:lenna@ordblick.se) eller [info@ubh.se](mailto:info@ubh.se)

*Ansvarig utgivare:* Ann Hermansson Alm, Upplands-Brohus *Nästa nyhetsbrev:* December 2020