

NYHETER FÖR DIG SOM ÄR HYRESGÄST HOS UPPLANDS-BROHUS

Odlarglädje på Kyrkvägen



Anneli Uskali och Eija Larsson är två av de boende som tar hand om odlingslådorna på Kyrkvägen.
Foto: Lena Malmsten-Bäverstam



Anneli Uskalis odlingslåda var full av kirskaål när hon övertog den för ett år sedan. Nu är den välrensad och i mitten spirar det som förhoppningsvis kommer att bli en frodig vinbärsbuske.
Foto: Lena Malmsten-Bäverstam

De boende i vårt trygghetsboende på Kyrkvägen har möjlighet att engagera sig i de odlingslådor som finns på tomten. Några som har tagit chansen är Eija Larsson, Anneli Uskali och Inga Nilsson. Till sin hjälp har de vår trädgårdsansvarige Jenny Welch som rycker ut om det behövs lite muskelkraft.

Om du bor i trygghetsboendet och vill delta i odlingen kan du ta kontakt med din bovärd Lasse Holmberg. Han vet om det finns någon låda ledig.



En av årets första nyckelpigor tittar fram i persiljan.
Foto: Lena Malmsten-Bäverstam



I en av Inga Nilssons lådor blommar backsippor.
Foto: Lena Malmsten-Bäverstam

Nya öppet- och telefontider från den 1 juni

För att tillmötesgå era önskemål om ökad tillgänglighet har vi på försök infört nya telefon- och öppetider. När du ringer kommer du till ett menyval där du får välja knapptryckning beroende på ditt ärende.

Telefontid och öppet för spontanbesök: Mån–fre 8.00–11.30
Tor 16.30–19.00

Under inflyttningsdagar är det öppet hela dagen för besök. Övriga tider kan telefonmeddelande lämnas. Önskar du besöka oss vid annan tidpunkt måste du boka tid. Utanför vår arbetstid kan du knappa dig fram till vår jour eller ringa direkt på telefonnummer 08-5824 0794.

Ny förvaltare i Kungsängen

Maria Mattsson heter vår nya förvaltare i Kungsängen. Hon tar över efter Tobias Petterson som slutar hos oss nu i maj.

Maria är bosatt i Upplands-Bro och jobbade tidigare som boendesamordnare på kommunen.



Du har ännu chansen att ...

... tycka till om nyhetsbrevet.

Mejla dina önskemål kring innehåll eller layout till info@ubh.se så fort som möjligt.

Tobias stoppade brand hos granne på Fasanstigen

Tobias Svensk från Fasanstigen i Råby uppvaktades i mars av både brandkåren, kommunen och oss på Upplands-Brohus för sitt driftiga ingripande när det brann i grannens kök. Tack vare hans rådiga insats var branden redan släckt när brandkåren kom.

Tobias och hans fru Anna-Karin var båda hemma när det under eftermiddagen den 18 februari bankade hårt på dörren. De märkte på de två hundarna i lägenheten att något inte var som det skulle, annars kanske de inte hade öppnat dörren eftersom de utsatts för många busringningar nyligen. Det var kvinnan i lägenheten ovanför som tillkallade hjälp efter att hon och maken misslyckats med att släcka en brand som startat på spisen. De hade själva försökt kväva branden med först ett lock och sedan en jacka, men jackan fattade eld och föll till golvet där branden fick fäste i både golv och skåpdörrar.

Tobias agerade direkt

Tobias agerade snabbt och tog med sig sin brandsläckare till grannens lägenhet som redan var rökfylld. På golvet under röken låg den manliga grannen och ringde larmcentralen. Tobias tog sig in i köket, ställde sig på knä och riktade pulversläckaren mot branden. Det tog mellan fem och tio minuter att släcka den. Hela lägenheten blev rökfylld och Tobias fick i sig mycket brandrök.



För sin rådiga insats har Tobias hyllats som den hjälte han var. Han uppvaktades av brandkåren, kommunen och oss på Upplands-Brohus. Foto: Lena Malmsten-Bäverstam

När branden väl var släckt tog sig Tobias ut och satte sig utanför entrén till fastigheten. Där togs han om hand av brandkårens per-

sonal och fördes till sjukhus där han togs in akut. Han hade trots att han andats in både rök och pulver från släckaren klarat sig bra och fick komma hem redan samma natt.

Tack vare Tobias insats begränsades skadorna till köket i lägenheten där det brann.

Jag undrar om Tobias aldrig tvekade eller var rädd. Han svarar bestämt nej på det, men säger:

– Adrenalinet går ju självklart upp. Jag tänkte nog mer senare. Vad hade jag gjort om vi inte hade haft en brandsläckare?



Jenny hade turen att fira sin födelsedag med en rundvandring på brandstationen i samband med att bonuspappa Tobias Svensk hyllades för att ha släckt en brand hos en granne. Foto: Anna-Karin Lindberg

Håll fläkten ren från brandfarligt fett

Tobias råder alla att se till att regelbundet tvätta köksfläktens fettfilter och ventilationskanalen vid fläkten. Självt har han för länge sedan fått en brandutbildning via en dåvarande arbetsgivare och kanske var det tack vare den som han agerade direkt och visste vad han skulle göra.

Efter branden på Råbystigen tog brandkåren initiativ till att på flera platser i Bro demonstrera för de boende hur man hanterar brandskyddsutrustning på rätt sätt.

Notiser

Kulturhusbygget håller tiden

Kulturhusbygget fortskrider som planerat. Det ska slutbesiktigas den 1 september och invigningen planeras till början av september.

Vi firar att Bro Centrum fyller 20 år

Det 14 juni blir det kalas i Bro Centrum. Vi firar att Bro Centrum fyller 20 år och passar på att nyinviga det ombyggda Brohuset. Boka den 14 juni redan nu så du inte missar kalasdagen.

Vi inför matavfallssortering på Furuhallsvägen

Vi har tidigare berättat att vi kommer att införa matavfallssortering i alla Upplands-Brohus fastigheter. Först ut är Furuhallsvägen 6 i Kungsängen centrum där sorteringen just har inletts. De boende där har fått ett startpaket med allt de behöver för att smidigt komma igång med matavfallssorteringen. Startpaketet innehåller en informationsbroschyr, en påshållare, en årsförbrukning med papperspåsar och en slaskkrapa. Det bruna kärlet för matavfall finns lättillgängligt i soprummet.

Ny städentreprenad i Kungsängen efter klagomål från de boende

Vi har på grund av klagomål från er hyresgäster sagt upp vårt avtal med MIAB AB som varit vår städentreprenör i Kungsängen sedan den 1 januari i år. Städningen har varit för dålig enligt både er boende och våra kontroller vilket lett till återkommande viten. Den 10 april tog Belles Golv & Städ AB över städningen och vi hoppas på bättre kvalitet och att ni kommer uppleva det rent och snyggt.

Genomfört underhållsarbete



På baksidan av huset på Östervägen 80–82 har vi ökat tillgängligheten och anlagt en gång och en mur till våra lokalhyresgäster. Foto: Tobias Pettersson



Vi har installerat en ny maskinpark i tvättstugorna på Bergvägen 20 och 22. Foto: Tobias Pettersson



Vi har installerat nya motorvärmare i garaget på Bergvägen. Foto: Tobias Pettersson

Notiser

Torget i Bro Centrum ska byggas om

Kommunfullmäktige har nu tagit det formella beslutet om att bygga om torget i Bro Centrum.



Det här är en vision över hur torget i Bro skulle kunna se ut efter ombyggnaden.

Vi satsar på Örn- och Fasanstigen

Nu planerar vi inför en standardhöjning på Örn- och Fasanstigen i Råby. Vi kommer komma igång med några av arbetena redan under sommaren. Bland annat blir det nya entréer, renoverade balkonger, upprustade tvättstugebyggnader och nya lägenhetsförråd i tidigare skyddsrum. Vi kommer planera utformningen av de olika arbetena tillsammans med en samrådsgrupp som består av boende i området. Det är föreningsstyrelsen för Hyresgästföreningen i Upplands-Bro som tillsätter samrådsgruppen.



Så här är det tänkt att tvättstugebyggnaden på Fasantorget ska se ut efter renoveringen. Byggnaden kommer efter renoveringen även rymma en samlingslokal.

Dags att börja riva efter sommaren

Den första september ska alla hyresgäster ha flyttat ut från Bagar- och Målarvägen. Vi har tidigare skrivit om att husen på grund av allt för höga radonhalter ska rivas. Vi planerar att börja riva dem i september. Arbetet med att rita de nya husen pågår för fullt. Byggstart planeras till våren 2015 och redan i dag vet vi att husen blir max fyra våningar höga.

In English

Our website www.ubh.se is very informative. You find helpful information there on how to apply for apartments, as well as information for residents.



En cirkusfest för alla åldrar

CIRKUS SKRATT

Exklusivt gästspel av Sveriges största cirkus!

Vill du gå på Cirkus?

Upplands-Brohus erbjuder dig som boende hos oss att se på Europas roligaste cirkus, **Cirkus Skratt**.

Upplands-Brohus rabatterar kraftigt och ger DIG en chans att se cirkus till ett väldigt bra pris!!

Plats: Bro (Räby IP)
Tid: 1 juni kl 15.00
 Biljetterna säljs på huvudkontoret i Kungsängen, Östervägen 5 och områdeskontoret i Bro. Pris **20 kr/person**.
 Ha med jämna pengar tack.

Datum för biljettförsäljning:

Torsdag	15/5	07.00–11.00
Freitag	16/5	07.00–11.00
Måndag	19/5	07.00–11.00 och 13.00–15.00
Tisdag	20/5	07.00–11.00 och 13.00–15.00
Onsdag	21/5	07.00–11.00 och 13.00–15.00
Torsdag	22/5	07.00–11.00 och 13.00–19.00

Clowner
 Jonglörer
 Hästar & ponnies
 Akrobater

Stor cirkusorkester och mycket mycket mer!!



Upplands-Brohus

Bro Centrum pyntades till påsk



Att förskolebarnen påskpyntar Bro Centrum är en växande tradition. I år var det kring 300 barn som hjälpte till att fixa påskfint.

Foto: Cia Ekberg



Foto: Lena Malmsten-Bäverstam

Skräpplockardag

Den 11 april hade vi på Upplands-Brohus vår återkommande skräpplockardag. Då går hela företaget ut och plockar skräp på våra områden i Kungsängen och Bro. I år var även delar av vår styrelse med och bidrog till en renare närmiljö.



Foto: Tobias Pettersson



INFORMATION TILL DIG SOM HYRESGÄST

Kundservice Bostäder 08-5624 8720

FELANMÄLAN OCH KONTAKT MED DIN BOVÄRD:

Telefontid & besökstid:

måndag–fredag	08.00–09.00
torsdag endast besökstid	16.30–18.00
kundservice.kungsängen@ubh.se respektive kundservice.bro@ubh.se	

Akuta problem eller störningar:

Dagtid, kundservice	08-5624 8720
Efter kontorstid, fastighetsjouren	08-5824 0794

NYA ÖPPET- OCH TELEFONTIDER GÄLLER FRÅN DEN 1 JUNI. SE NOTIS PÅ SID 1.

BOSTAD- OCH PARKERINGSFRÅGOR, KONTRAKT- OCH HYRESAVIFRÅGOR:

Telefon & besökstid:

måndag–torsdag	09.30–11.30, 13.00–15.00
fredag	09.30–11.30
torsdag endast besökstid	16.30–19.00
kundservice@ubh.se	
Besöksadress: Östervägen 5, Kungsängen	



Upplands-Brohus

FÖRETAGSINFORMATION

AB Upplands-Brohus, www.ubh.se

Nyhetsbrevets redaktör:

Lena Malmsten-Bäverstam, Ordblick
 lena@ordblick.se eller info@ubh.se

Ansvarig utgivare:

Tore Olsson, Upplands-Brohus

Nästa nyhetsbrev:

September 2014